Vermiete Lager-/ Produktions-/ Ausstellungs-/ Hallen mit Büros in Engerwitzdorf

(nur im Ganzen als 1 Gesamtobjekt)

603 m² Lager-/ Produktions-/ Ausstellungshallen, 1 Halle H=5,95m mit Tor, 4 Hallen 2-geschoßig (H=3,15 u. 2,77m), EG beheizt, OG unbeheizt und

149 m² Büro-/ Sozialräume und maximal **706 m²** Freifläche außen

Kaution: 3 Monatsmieten

Beziehbar: ca. ab Mai 2024

Lage: **100m zu A7** Autobahnauffahrt, in einem Bauernhof, Nahe Linz

Details:

3 Hallen EG: abgeteilt, beheizt: ca. **113m²** (H=5,95m mit Tor) u. **161m²** (H=2,55m),
2 Hallen OG: abgeteilt, unbeheizt, Decken isoliert: ca. **329m²** (H=3,15 u. 2,77m)
Büro-/ Sozialräume EG: **149 m²** abgeteilt, beheizt
Lager-/ Parkfläche außen ca. **526 m²** (evtl. **+180m²**) + Zufahrt

Ausstattung:

Stromanschluss, Heizung, Kalt-/Warmwasser, Industriehallenboden,
Aufteilung: 5 Hallen +5 Lager od. Büros +1 Sozialraum +1 WC +1 Dusche/WC.

Kontakt:

Böhm Manfred
Engerwitzdorfer Straße 50
4209 Engerwitzdorf
Tel.: 0650 / 2208558

0650 / 220 8558 Lagerhallen, Büros
0650 / 220 8558 Lagerhallen, Büros
0650 / 220 8558 Lagerhallen, Büros
0650 / 220 8558 Lagerhallen, Büros
0650 / 220 8558 Lagerhallen, Büros
0650 / 220 8558 Lagerhallen, Büros
0650 / 220 8558 Lagerhallen, Büros
0650 / 220 8558 Lagerhallen, Büros
0650 / 220 8558 Lagerhallen, Büros
0650 / 220 8558 Lagerhallen, Büros
0650 / 220 8558 Lagerhallen, Büros